

# 設備の交換や部位ごとのリフォームも私たち Pro にお任せください!

金額は全て税込価格となっております

**プチッとリフォームも承ります!**

リフォーム以外の、お家のちょっとしたことでもお気軽にご相談ください。

## 水まわりリフォームの Pro

### キッチンリフォーム

**人気No.1** **TOTO** ミツテ 1型3550 トリコカス

- 水まわり水栓 ●まぜ台シンク ●人スカウンター
- スーパージョイント ●シンク下収納
- ビルトイン浄水器 ●排水経路変更用配管
- シンク下収納 ●3口ガスコンロ

定価 1,474,550円(税込)が **638,000円** (税込)

**個性派キッチン** **TOCLAS** Bb 1型2550 ナチュラルNL

- フラット入浴大理石カウンター&シンク ●サイクロンフード
- オープンシェルフ ●シンク下収納
- シンク下収納 ●3口ガスコンロ

定価 1,310,430円(税込)が **438,900円** (税込)

**プレミアムキッチン** **ステディア** 1型2550 スエードホワイト

- E-lineシンク ●ステンレスキャビネット ●アクリル樹脂ワークトップ
- E-lineシンク ●ステンレスキャビネット ●アクリル樹脂ワークトップ
- E-lineシンク ●ステンレスキャビネット ●アクリル樹脂ワークトップ

定価 1,020,030円(税込)が **756,800円** (税込)

**ラクエラ・コンフォート** 1型2550 カフェウッドフレンド

- 人スカウンター ●SUSシンクワークトップ
- ソフトトップ ●ソフトトップ
- シンク下収納 ●シンク下収納

定価 753,940円(税込)が **304,700円** (税込)

**シエラ S 21** 1型2550 グレージュスタック

- 人スカウンター ●スクリーンシンク ●スライドストック収納
- サイドパネル樹脂レジワード ●ライン取手
- シンク下収納 ●シンク下収納

定価 935,550円(税込)が **390,500円** (税込)

※既設システムキッチンからの工事。 ※本体・処分・下地造作・電気設備・換気扇・給排水・ガス・キッチンセント・キッチンパネル貼り(3割)の標準工事費です。(キッチンパネル材は当社指定品(集塵、ホワイ))

【標準工事費】 300,000円～(税込)

## 外装リニューアルの Pro

### 外壁塗装

●下地: 高気密サイディング/コンクリート/モルタル/ALC/スレート等、外壁のみ163㎡として  
●工事内容: 足場架け～高圧洗浄～塗装工事

仕様等	6 帖間 (標準30㎡、天井10㎡とし)	8 帖間 (標準35㎡、天井13㎡とし)
ウレタン樹脂塗材 (下塗り1回+トップ2回塗り)	<b>528,000円</b> (税込)	<b>635,800円</b> (税込)
セラミック シリコン樹脂塗材 (下塗り1回+トップ2回塗り)	<b>572,000円</b> (税込)	<b>616,000円</b> (税込)
セラミック シリコン樹脂塗材 (厚膜バタン施工(下塗り1回+トップ3回塗り))	<b>616,000円</b> (税込)	<b>726,000円</b> (税込)

※既設足場工事・標準塗装工事・廃材処分費込み!

### 屋根塗装 (平置き)

●上記外装塗装工事と同時に実施。屋根面積/60㎡。普通勾配(3.5寸～5寸)。ココロアまたはスレート平版として。 ●工事内容: プライマー共

仕様等	工事金額
屋根用塗材 SKヤネフレッシュ Si (下塗りプライマー1回+トップ2回塗り)	<b>165,000円</b> (税込)
遮熱シリコン SKケルタイト Si (下塗りプライマー1回+トップ2回塗り)	<b>209,000円</b> (税込)

※既設足場工事・標準塗装工事・廃材処分費込み!

### 屋根葺き替え

●本工事: 葺き替え(コロコロ)への葺き替え。葺き替えの場合、撤去費別途。 屋根葺き替え工事には、必ずしも、必要に応じて、必要の標準工事費とさせていただきます。

【標準工事費】 12,980円/㎡ (税込) 材料・工事費込み!

### 玄関ドアリフォーム

**LIXIL** リリエントIII

- アルミ仕様 ●手動片開き
- C11N型 ●カバー工法
- ハンドルAタイプ
- DN型 W800×H2300

材定価 351,670円(税込)が **294,800円** (税込)

【標準工事費込み!】

その他ドアバリエーション別途お見積りいたします

### 室内ドア交換工事

**WOOD ONE** ソフトアート シングルドア Mタイプ-LF シンプルフラット

- 固定枠155mm ●サイズオーダー: W730×H2,035
- レバーハンドル ●3万種・床切切り材

材定価 67,100円(税込)が **67,100円** (税込)

【標準工事費込み!】

その他ドアバリエーション別途お見積りいたします

## こだわる内装の Pro

### クロス貼り替え工事

●ハガシ～下地調整～クロス貼り

仕様等	6 帖間 (標準30㎡、天井10㎡とし)	8 帖間 (標準35㎡、天井13㎡とし)
壁紙タイプ 無地材使用	<b>53,900円</b> (税込)	<b>63,580円</b> (税込)
デザインタイプ(1000番) 無地材使用	<b>67,100円</b> (税込)	<b>79,420円</b> (税込)

【標準工事費込み!】

### フローリング工事 (上張り施工)

**WOOD ONE** 無垢材の反りや伸縮は、本取りによっても異なるため、幅方向の伸縮が少なく反りにくい転回りにしています。

無垢材材の反りや伸縮は、本取りによっても異なるため、幅方向の伸縮が少なく反りにくい転回りにしています。

仕様等	6 帖間 (3坪)	8 帖間 (4坪)
コンビットリアージュ 152 赤松柄	<b>74,800円</b> (税込)	<b>94,600円</b> (税込)
無垢材材の反りや伸縮は、本取りによっても異なるため、幅方向の伸縮が少なく反りにくい転回りにしています。	<b>86,900円</b> (税込)	<b>113,300円</b> (税込)

【標準工事費込み!】

### キッチン廻り

- レンジフードの取替(W600/クロコファン) **55,000円**～
- シングルレバー水栓の取替 **26,400円**～
- テーブルコンロの取替 **26,950円**～
- ガスコンロの清掃・メンテナンス **3,300円**～
- 扉 ツマミ・取手の交換 **1,100円**～
- レンジフードの清掃 **16,500円**～
- 手元灯の交換(15W蛍光灯) **12,650円**～

### 洗面所廻り

- 止水栓(アンクル)の取替(給湯・水の2ヶ所) **12,100円**～
- 排水管の交換(S-ラップゴム栓) **11,550円**～
- 2バルブ水栓の交換 **16,500円**～
- 洗濯機用水栓(ワンタッチ緊急止水弁付)の取付 **11,880円**～
- 洗濯機/バスの交換・設置 ※既設設備使用の場合 **24,200円**～

### トイレ

- ポールトップの修理交換 **11,550円**～
- ペーパーホルダー(紙巻器)の交換 **4,180円**～
- 手摺りの取付(W600 壁掛型別売) **16,500円**～
- ウォシュレットの交換 **44,000円**～

### 浴室

- コーキングの打替 **8,800円**～
- 浴室鏡の交換(防曇・防熱 450×600) **16,500円**～
- 風呂蓋の交換(シャッター巻タイプ 880×680) **4,620円**～
- 浴室ドア(折戸・開戸)の交換 **現場調査**

### その他水廻り

- 水ポタ漏れ(水栓)パッキン交換 **6,600円**～

### 内部

- 電球の取替(高所)作業ヶ所 **1,100円**～
- 照明器具の取付作業ヶ所 **2,200円**～
- 室内ドアクローザーの交換 **17,050円**～
- カーテンレールの交換 **5,500円**～
- コンセント・スイッチプレート交換 **1,100円**～
- ドアノブの交換(レバーハンドル・空室) **7,700円**～
- ドア・引戸の建付け調整 本 **5,500円**～
- 木製建具(フラッシュ)交換 **49,500円**～
- サッシ網戸の調整 **2,200円**～
- ルームエアコン(100V)クリーニング **16,500円**～
- 障子の貼替(並大) 1面 **2,850円**～
- 換紙の貼替(並大) 1面 **2,760円**～
- 網戸の張替(並大) 1面 **2,860円**～
- 畳の表替 **4,950円**～
- 壁クロス(補修)作業 **2,200円**～
- 食堂イス座面の張替(脚3本以上) **6,050円**～
- TVドアホンの交換・取付(付録1機1機) **25,300円**～
- 住宅用火災警報器の取付ヶ所 **4,180円**～

## システムバス (戸建用) / ユニットバス (マンション用)

### システムバス (戸建用)

**TOTO** サザナHT Sタイプ 1216サイズ

- 3way止水付きメッキ水栓
- お掃除ラック排水口 ●追い焚き加工
- 窓枠加工 ●アウセントパネルファセットベージュ

定価 1,041,150円(税込)が **426,800円** (税込)

※写真の部は別売

### ユニットバス (マンション用)

**TOTO** WYシリーズ Tタイプ 1216Jサイズ

- 3way止水付きメッキ水栓
- お掃除ラック排水口 ●追い焚き加工
- 窓枠加工 ●アウセントパネルファセットベージュ

定価 1,312,905円(税込)が **572,000円** (税込)

※写真の部は別売

## 屋根葺き替え / 玄関ドアリフォーム

### 屋根葺き替え

**IB Kogyo** スーパーガルテクト

【標準工事費】 12,980円/㎡ (税込) 材料・工事費込み!

### 玄関ドアリフォーム

**LIXIL** リリエントIII

- アルミ仕様 ●手動片開き
- C11N型 ●カバー工法
- ハンドルAタイプ
- DN型 W800×H2300

材定価 351,670円(税込)が **294,800円** (税込)

【標準工事費込み!】

その他ドアバリエーション別途お見積りいたします

## 室内ドア交換工事 / 収納棚

### 室内ドア交換工事

**WOOD ONE** ソフトアート シングルドア Mタイプ-LF シンプルフラット

- 固定枠155mm ●サイズオーダー: W730×H2,035
- レバーハンドル ●3万種・床切切り材

材定価 67,100円(税込)が **67,100円** (税込)

【標準工事費込み!】

### 収納棚

**WOOD ONE** 仕上げていく棚板 W900×D300

- 木目調
- 壁柱
- バックボード25 (ホワイ)
- 棚柱ブラケット (ホワイ)

材定価 41,700円(税込)が **46,200円** (税込)

【標準工事費込み!】

※壁下地補強工事が必要な場合は別途お見積り致します。

## 内窓設置工事

### 内窓設置工事

**LIXIL** インプラス (標準)

- W1700×H2000
- ガラス2枚 単板3mm
- 引違い2枚建 単板3mm

材定価 148,000円(税込)が **39,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

※2枚以上の価格となります。

**LIXIL** インプラス (掃出窓)

- W1700×H2000
- ガラス2枚 単板3mm
- 引違い2枚建 単板3mm

材定価 93,000円(税込)が **71,500円** (税込)

【標準工事費込み!】

※2枚以上の価格となります。

## トイレ / 洗面化粧台

### トイレ

**LIXIL** サティス リトイレ Sタイプ

- YBCS30H+DV-S715H
- グレイドS5
- タンク一体型トイレ
- お掃除ラック排水口
- アタセラミック
- 節水ECO5
- スノーファンモーター付
- 節水水
- ダブルスター無し

定価 209,770円(税込)が **94,600円** (税込)

【標準工事費】 33,000円～(税込)

**TOTO** ヴォシュレット付 定価価格!

**トイレ工事と一緒に内装工事もお任せ!**

**トイレ内装パック**

- 壁・天井・床(床巻)
- クロス貼替
- 手洗い台
- 洗面化粧台
- 床・クッションフロア貼替

定価 217,750円(税込)が **41,800円** (税込)

※写真はイメージです。

### 洗面化粧台

**TOTO** ヴシリーズ W600

- LDPB60BAGENZA+LMPB60B1GDC1G
- すべり台付
- エコシンク排水栓
- エコシンク排水栓
- 鏡・LED照明
- 一面鏡

定価 173,800円(税込)が **52,800円** (税込)

【標準工事費】 38,500円～(税込)

**LIXIL** セカンドミニシリーズ

- ピアラ W600
- AR3N-6055Y+MNS-601-K
- ひびきボウのくくる水栓
- エコノミスト シングルレバー水栓

定価 173,800円(税込)が **91,300円** (税込)

【標準工事費】 38,500円～(税込)

## 外構・エクステリアの Pro

### テラス屋根

**レボリユ-A F型**

- 1階設置
- 開口: 1.5m
- 出脚: 45L(600)
- 耐風速風圧
- ポリカーボネート屋根材

材定価 115,170円(税込)が **116,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

### カーポート

**レイナポート**

- 1.5m×6m(1800) 出脚
- H20
- ポリカーボネート屋根材

材定価 285,230円(税込)が **228,800円** (税込)

【標準工事費込み!】

## 各種設備機器の Pro

### ビルトインコンロ

**NORITZ** ガラストップファミ

- NEW16G
- 熱安定アラウンド
- シャワーフェイス
- W風力&W-ロク

材定価 148,500円(税込)が **93,500円** (税込)

【標準工事費込み!】

天板600mm 標準ガス4ヶ所

### 給湯器

**NORITZ** 壁掛 20号 風呂給湯器

- GT-C20E25AWX-2BL
- エネミー20号オート
- 節水省電
- リモコン・マルチネット (RC1101E)

材定価 392,700円(税込)が **146,300円** (税込)

【標準工事費込み!】

浴室リモコン

## バルコニー / 人工木デッキ / アルミ扉 / アルミ面格子

### バルコニー

**三協アルミ** オルネ

- 柱建て式 ●開口: 1.5m ●出脚: 3R (900)
- ポリカーボネードタイプ ●電灯付き

材定価 369,160円(税込)が **292,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

### 人工木デッキ

**三協アルミ** ひとと木2

- 1.5m×6m(1800) 出脚 ●標準タイプ

材定価 215,710円(税込)が **212,300円** (税込)

【標準工事費込み!】

### アルミ扉

**三協アルミ** レジリア Y1型

- 04-08・12タイプ
- 断熱仕様 ●仕様で仕様
- 打掛

材定価 117,920円(税込)が **129,800円** (税込)

【標準工事費込み!】

### アルミ面格子

**LIXIL** アルミ面格子

- A型(標準)タイプ
- BW1820mm×H1020mm

材定価 26,730円(税込)が **28,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

※2階以上の価格となります。

## トイレ / 洗面化粧台

### トイレ

**LIXIL** サティス リトイレ Sタイプ

- YBCS30H+DV-S715H
- グレイドS5
- タンク一体型トイレ
- お掃除ラック排水口
- アタセラミック
- 節水ECO5
- スノーファンモーター付
- 節水水
- ダブルスター無し

定価 209,770円(税込)が **94,600円** (税込)

【標準工事費】 33,000円～(税込)

**TOTO** ヴォシュレット付 定価価格!

**トイレ工事と一緒に内装工事もお任せ!**

**トイレ内装パック**

- 壁・天井・床(床巻)
- クロス貼替
- 手洗い台
- 洗面化粧台
- 床・クッションフロア貼替

定価 217,750円(税込)が **41,800円** (税込)

※写真はイメージです。

### 洗面化粧台

**TOTO** ヴシリーズ W600

- LDPB60BAGENZA+LMPB60B1GDC1G
- すべり台付
- エコシンク排水栓
- エコシンク排水栓
- 鏡・LED照明
- 一面鏡

定価 173,800円(税込)が **52,800円** (税込)

【標準工事費】 38,500円～(税込)

**LIXIL** セカンドミニシリーズ

- ピアラ W600
- AR3N-6055Y+MNS-601-K
- ひびきボウのくくる水栓
- エコノミスト シングルレバー水栓

定価 173,800円(税込)が **91,300円** (税込)

【標準工事費】 38,500円～(税込)

## バルコニー / 人工木デッキ / アルミ扉 / アルミ面格子

### バルコニー

**三協アルミ** オルネ

- 柱建て式 ●開口: 1.5m ●出脚: 3R (900)
- ポリカーボネードタイプ ●電灯付き

材定価 369,160円(税込)が **292,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

### 人工木デッキ

**三協アルミ** ひとと木2

- 1.5m×6m(1800) 出脚 ●標準タイプ

材定価 215,710円(税込)が **212,300円** (税込)

【標準工事費込み!】

### アルミ扉

**三協アルミ** レジリア Y1型

- 04-08・12タイプ
- 断熱仕様 ●仕様で仕様
- 打掛

材定価 117,920円(税込)が **129,800円** (税込)

【標準工事費込み!】

### アルミ面格子

**LIXIL** アルミ面格子

- A型(標準)タイプ
- BW1820mm×H1020mm

材定価 26,730円(税込)が **28,600円** (税込)

【標準工事費込み!】

※2階以上の価格となります。

## ビルトインコンロ / 給湯器

### ビルトインコンロ

**NORITZ** ガラストップファミ

- NEW16G
- 熱安定アラウンド
- シャワーフェイス
- W風力&W-ロク

材定価 148,500円(税込)が **93,500円** (税込)

【標準工事費込み!】

天板600mm 標準ガス4ヶ所

### 給湯器

**NORITZ** 壁掛 20号 風呂給湯器

- GT-C20E25AWX-2BL
- エネミー20号オート
- 節水省電
- リモコン・マルチネット (RC1101E)

材定価 392,700円(税込)が **146,300円** (税込)

【標準工事費込み!】

浴室リモコン

ご期待ください

**ライフテラス**

暮らしに役立つ情報サイト

2021年5月1日(土)

**オープン!**

https://www.lifeterras-jima.com

※工事費はお客様宅の状況によって変動が生じるため、ご参考に標準工事費を掲載します。また、標準工事費には、取付費・処分費が含まれます。別途工事が必要な場合は、お打ち合わせの上お見積させていただきます。